EVENTO RELEVANTE

FECHA DE PUBLICACIÓN: 20/03/2026

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	VINTE
RAZÓN SOCIAL	Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V.
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Movimientos inusitados en el mercado relativos al precio o volumen de operación de sus valores

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	Ciudad de México
ASUNTO	Grupo Vinte anuncia movimientos inusitados de su acción derivado de un alto volumen de operación
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

Cd. de México, México, 20 de marzo de 2026 - Vinte Viviendas Integrales, S.A. B. de C.V. (“Grupo Vinte”) (BMV: VINTE), en cumplimiento con lo establecido en el artículo 106 de la Ley del Mercado de Valores y el penúltimo párrafo del artículo 50 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, informa que, el día de hoy, se llevó a cabo una transacción de 3,396,645 acciones a un precio de 31.00 pesos por acción, la cual representa un 1.21% del total de las acciones en circulación de Grupo Vinte y un precio 1.01% mayor al del cierre del día previo. Cabe señalar que en esta transacción no participó el fondo de recompra. Los movimientos inusitados de la acción de Vinte en cuanto al volumen de operación se dieron derivado de un alto volumen de compra en el Mercado. El total del volumen operado del día fue de 7,487,733 acciones a un precio promedio ponderado de 31.00 y el precio de cierre fue de 31.25, lo cual representa un 1.01% y 1.82% de incremento comparado con el día previo. En consistencia con lo comunicado por la Emisora a través del evento relevante publicado el pasado 11 de marzo, Vinte considera que estas operaciones de venta apoyarán el nivel de bursatilidad de las acciones de Vinte.
La Compañía llevó a cabo la venta de acciones representativas de su capital social, previamente adquiridas a través de su fondo de recompra, conforme a lo siguiente:
Tipo de operación: Venta
Fecha de la operación: 20 de marzo de 2026
Clave de cotización: VINTE
Serie: * (Única)
Volumen: 1,666,156
Precio por acción: $31.00
Porcentaje que representa del capital social total: 0.59%
Junto con la operación de venta de acciones a través de su fondo de recompra anunciada mediante el comunicado publicado el pasado 11 de marzo de 2026, la Compañía acumula la venta de 8,117,769 acciones previamente adquiridas por el fondo de recompra, representando el 2.89% del capital social total. Cabe señalar que el precio promedio de compra de las acciones por parte del fondo de recompra es históricamente menor a $31 pesos por acción.

SOBRE VINTE

Grupo Vinte se consolidó como el grupo constructor de vivienda más grande de México en diciembre de 2024, tras la adquisición de Servicios Corporativos Javer. Somos una desarrolladora inmobiliaria sustentable y verticalmente integrada, con 22 años de trayectoria y un enfoque claro en la rentabilidad y la generación de valor, con 15,243 viviendas escrituradas entre ambas compañías durante el 2024. Adicionalmente, en noviembre de 2025, Vinte adquirió el 100% de las acciones de Derex Desarrollo Residencial, desarrolladora líder en sustentabilidad en Sonora y Baja California. Contamos con un equipo directivo altamente calificado, con más de 33 años de experiencia en el sector vivienda en México. A lo largo de nuestra historia, nos hemos dedicado al desarrollo de conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, con un compromiso constante por mejorar su calidad de vida, lo que nos ha valido diversos reconocimientos nacionales e internacionales. En Vinte, hemos desarrollado más de 72 mil viviendas en nueve estados del país, principalmente en la región centro, alcanzando un alto nivel de lealtad entre nuestros clientes. Desde 2017, impulsamos una estrategia digital enfocada en Proptech, en línea la filosofía de innovación de la empresa.

EVENTOS FUTUROS
La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360
Relación con inversionistas (IRO): gonzalo.pizzuto@vinte.com
Para más información: https://vinte.com

Documento adjunto

Grupo Vinte anuncia movimientos inusitados de su acción derivado de un alto volumen de operación

Cd. de México, México, 20 de marzo de 2026 – Vinte Viviendas Integrales, S.A. B. de C.V. ("Grupo Vinte") (BMV: VINTE), en cumplimiento con lo establecido en el artículo 106 de la Ley del Mercado de Valores y el penúltimo párrafo del artículo 50 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, informa que, el día de hoy, se llevó a cabo una transacción de 3,396,645 acciones a un precio de 31.00 pesos por acción, la cual representa un 1.21% del total de las acciones en circulación de Grupo Vinte y un precio 1.01% mayor al del cierre del día previo. Cabe señalar que en esta transacción no participó el fondo de recompra. Los movimientos inusitados de la acción de Vinte en cuanto al volumen de operación se dieron derivado de un alto volumen de compra en el Mercado. El total del volumen operado del día fue de 7,487,733 acciones a un precio promedio ponderado de 31.00 y el precio de cierre fue de 31.25, lo cual representa un 1.01% y 1.82% de incremento comparado con el día previo. En consistencia con lo comunicado por la Emisora a través del evento relevante publicado el pasado 11 de marzo, Vinte considera que estas operaciones de venta apoyarán el nivel de bursatilidad de las acciones de Vinte.

La Compañía llevó a cabo la venta de acciones representativas de su capital social, previamente adquiridas a través de su fondo de recompra, conforme a lo siguiente:

Tipo de operación: Venta
Fecha de la operación: 20 de marzo de 2026
Clave de cotización: VINTE
Serie: * (Única)
Volumen: 1,666,156
Precio por acción: $31.00
Porcentaje que representa del capital social total: 0.59%

Junto con la operación de venta de acciones a través de su fondo de recompra anunciada mediante el comunicado publicado el pasado 11 de marzo de 2026, la Compañía acumula la venta de 8,117,769 acciones previamente adquiridas por el fondo de recompra, representando el 2.89% del capital social total. Cabe señalar que el precio promedio de compra de las acciones por parte del fondo de recompra es históricamente menor a $31 pesos por acción.

SOBRE VINTE

Grupo Vinte se consolidó como el grupo constructor de vivienda más grande de México en diciembre de 2024, tras la adquisición de Servicios Corporativos Javer. Somos una desarrolladora inmobiliaria sustentable y verticalmente integrada, con 22 años de trayectoria y un enfoque claro en la rentabilidad y la generación de valor, con 15,243 viviendas escrituradas entre ambas compañías durante el 2024. Adicionalmente, en noviembre de 2025, Vinte adquirió el 100% de las acciones de Derex Desarrollo Residencial, desarrolladora líder en sustentabilidad en Sonora y Baja California. Contamos con un equipo directivo altamente calificado, con más de 33 años de experiencia en el sector vivienda en México. A lo largo de nuestra historia, nos hemos dedicado al desarrollo de conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, con un compromiso constante por mejorar su calidad de vida, lo que nos ha valido diversos reconocimientos nacionales e internacionales. En Vinte, hemos desarrollado más de 72 mil viviendas en nueve estados del país, principalmente en la región centro, alcanzando un alto nivel de lealtad entre nuestros clientes. Desde 2017, impulsamos una estrategia digital enfocada en Proptech, en línea la filosofía de innovación de la empresa.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360

Relación con inversionistas (IRO):
gonzalo.pizzuto@vinte.com

Para más información: https://vinte.com