Evento Relevante

Clave Cotización	VINTE
Fecha	2025-02-03
Razón Social	Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V.
Lugar	Ciudad de México
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Otros eventos relevantes

Asunto

Vinte decide consolidar la bursatilidad de su acción y el acceso a nuevas emisiones de capital y deuda votando en Asamblea de Accionistas de Javer a favor de la cancelación de la inscripción de las acciones del Registro Nacional de Valores y su respectivo desliste de la Bolsa Mexicana de Valores de su ahora subsidiaria

Evento relevante

Cd. de México, México, 3 de febrero del 2025 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“Vinte”) (BMV: VINTE), informa al público inversionista que, como resultado de la oferta pública de adquisición y suscripción recíproca de acciones consumada por Vinte sobre las acciones de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer”) el 16 de diciembre de 2024 (la “Oferta Pública de Adquisición”), el día 31 de enero de 2025 se celebró una asamblea general extraordinaria de accionistas de Javer en la que se adoptaron ciertos acuerdos relevantes (la “Asamblea de Accionistas de Javer”).

Entre dichos acuerdos adoptadas en la Asamblea de Accionistas de Javer, en consistencia con la estrategia de Vinte de consolidar los esfuerzos bursátiles del grupo empresarial que ahora incluye a Javer como subsidiaria y dado que, además, esta última no reúne el requisito de mantener colocadas acciones entre el gran público inversionista por al menos el 12% de su capital social, Vinte ejerció su derecho de voto en la Asamblea de Accionistas de Javer para aprobar, por un mayoría de votos favorable de los accionistas de Javer que representan el 99.94% de las acciones en circulación de Javer, sin abstenciones ni votos en contra, solicitar la cancelación de la inscripción de las acciones de Javer en el Registro Nacional de Valores y, por ende, deslistarlas de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., para lo cual Javer presentará la solicitud correspondiente a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en estricto cumplimiento con los requisitos, términos y condiciones establecidos en las disposiciones legales aplicables.

Lo anterior, en consistencia tanto con lo informado previamente a través del folleto informativo de la Oferta Pública de Adquisición como con el firme objetivo de Vinte de consolidar los esfuerzos bursátiles de Javer a través de la acción de Vinte en el mercado bursátil mexicano, así como la gestión de financiamiento bursátil a través de Vinte como entidad controladora del grupo empresarial, y así fomentar el crecimiento en México del sector vivienda de interés social, medio y medio residencial.

Vinte ha sido capitalizada, adicionalmente a su Oferta Pública Inicial de 2016, desde 2008 por International Finance Corporation (IFC) y 2013 por Corporación Interamericana de Inversiones (BID Invest), en 2019 por Proparco, en 2020 por el DSDG Fund administrado por IFU, y a finales de 2024 por diversos fondos mexicanos y europeos con la finalidad de adquirir Javer. Asimismo, Vinte es un emisor recurrente de deuda tanto en la BMV como en la BIVA, habiendo realizado desde 2011 a la fecha 12 colocaciones de deuda.

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 60 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inicio? su estrategia digital desde 2017, enfocada en Proptech, con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360

Relación con inversionistas (IRO): gonzalo.pizzuto@vinte.com

Para más información: https://vinte.com