FECHA DE PUBLICACIÓN: 30/09/2024

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	VINTE
RAZÓN SOCIAL	Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V.
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	Ciudad de México
ASUNTO	Vinte dispone dos créditos por 900mdp en preparación a la OPA de Javer
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

Cd. de México, México, 30 de septiembre del 2024 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“VINTE”) (BMV: VINTE), informa al público inversionista que, el pasado 27 de septiembre de 2024, se dispuso de dos nuevos créditos cuyos recursos podrán ser destinados para capital de trabajo, así como para la adquisición del 100% de las acciones de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer”) en línea con el evento relevante publicado el pasado 20 de mayo de 2024 y las distintas aprobaciones de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Vinte celebrada el pasado 11 de julio de 2024. Los dos nuevos créditos dispuestos suman un monto de $900 millones de pesos, cada uno con un plazo de 5 años.
Vinte continuará disponiendo los diferentes financiamientos de los cuales cuenta con cartas de intención firmadas para la obtención de deuda adicional, así como la suscripción de nuevo capital, con el objetivo de estar en posibilidad de llevar a cabo el pago del 100% del precio de adquisición de las acciones de Javer con motivo de la oferta pública de adquisición forzosa que realizará para tal efecto, todo lo cual queda sujeto a las autorizaciones de la Comisión Federal de Competencia Económica (COFECE) y de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), entre otras condiciones suspensivas habituales para este tipo de operaciones.

SOBRE VINTE
Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 59 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inicio? su estrategia digital desde 2017, enfocada en Proptech, con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS
La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360
Relación con inversionistas (IRO): gonzalo.pizzuto@vinte.com
Para más información: https://vinte.com

Documento adjunto

Vinte dispone dos créditos por 900mdp en preparación a la OPA de Javer

Cd. de México, México, 30 de septiembre del 2024 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. ("VINTE") (BMV: VINTE), informa al público inversionista que, el pasado 27 de septiembre de 2024, se dispuso de dos nuevos créditos cuyos recursos podrán ser destinados para capital de trabajo, así como para la adquisición del 100% de las acciones de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. ("Javer") en línea con el evento relevante publicado el pasado 20 de mayo de 2024 y las distintas aprobaciones de la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Vinte celebrada el pasado 11 de julio de 2024. Los dos nuevos créditos dispuestos suman un monto de $900 millones de pesos, cada uno con un plazo de 5 años.

Vinte continuará disponiendo los diferentes financiamientos de los cuales cuenta con cartas de intención firmadas para la obtención de deuda adicional, así como la suscripción de nuevo capital, con el objetivo de estar en posibilidad de llevar a cabo el pago del 100% del precio de adquisición de las acciones de Javer con motivo de la oferta pública de adquisición forzosa que realizará para tal efecto, todo lo cual queda sujeto a las autorizaciones de la Comisión Federal de Competencia Económica (COFECE) y de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), entre otras condiciones suspensivas habituales para este tipo de operaciones.

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 59 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inició su estrategia digital desde 2017, enfocada en *Proptech,* con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360
Relación con inversionistas (IRO):
gonzalo.pizzuto@vinte.com

Para más información: https://vinte.com