FECHA DE PUBLICACIÓN: 12/07/2024

DATOS GENERALES

CLAVE COTIZACIÓN	VINTE
RAZÓN SOCIAL	Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V.
TIPO DE EVENTO RELEVANTE	Otros eventos relevantes

DETALLE DEL EVENTO

LUGAR	Ciudad de México
ASUNTO	Vinte informa sobre la aprobación de su Asamblea de Accionistas para realizar una OPA por hasta el 100% de las acciones de Javer
MERCADO EXTERIOR	

EVENTO RELEVANTE

Cd. de México, México, 12 de julio del 2024 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“VINTE”) (BMV: VINTE), informa al público inversionista que, el pasado 11 de julio de 2024, se celebró la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Vinte (la “Asamblea de Accionistas”) a la que hacen referencia los eventos relevantes publicados con fechas 20 de mayo y 24 de junio de 2024, respectivamente, en la que estuvieron presentes o representados los Accionistas titulares del 94.06% de las acciones representativas del capital social de Vinte y en la que, entre otras cosas, se aprobó, por el voto favorable del 89.78% del total de las acciones representativas del capital social de Vinte (es decir, por el 95.45% de las acciones representadas en la asamblea), sin voto en contra alguno: (i) que Vinte lleve a cabo la adquisición, a través de una oferta pública de adquisición forzosa (la “OPA”), de hasta el 100% de las acciones de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer”) en circulación, así como todos los actos necesarios en relación con o que deriven de dicha adquisición; (ii) que Vinte lleve a cabo un aumento en la parte variable de su capital social, mediante la emisión de nuevas acciones para ser ofrecidas a un valor de suscripción no menor a $31.00 pesos, así como la contratación de financiamientos y asunción de deuda, con el objeto, entre otros, de cubrir el pago del precio de adquisición de las acciones de Javer a través de la OPA, y (iii) el nombramiento del señor Eugenio Garza y Garza como nuevo consejero independiente miembro del Consejo de Administración de Vinte, y la ratificación del resto de los consejeros, patrimoniales e independientes, así como del secretario no miembro del Consejo de Administración y de su respectivo suplente.

El detalle de las resoluciones adoptadas por la Asamblea de Accionistas se puede consultar en el resumen de acuerdos de asamblea publicado por Vinte a través de las páginas de Internet de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. y de la Bolsa Institucional de Valores, S.A. de C.V., respectivamente.

El presente comunicado es para fines meramente informativos y no constituye ni forma parte de una oferta de adquisición de valores, ni de una invitación, ni de un requerimiento para llevar a cabo una oferta, para suscribir o comprar valores, ni constituye los términos y condiciones, en todo o en parte, para la celebración de cualquier contrato o compromiso de cualquier tipo. Los términos y condiciones de la operación y de la OPA serán descritos en el folleto informativo que, en su momento, sea publicado por Vinte.

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a

desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 59 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inicio? su estrategia digital desde 2017, enfocada en Proptech, con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS
La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Tel: +52 (55) 5010 7360
Relación con inversionistas (IRO): gonzalo.pizzuto@vinte.com
Para más información: https://vinte.com

Documento adjunto

Vinte informa sobre la aprobación de su Asamblea de Accionistas para realizar una OPA por hasta el 100% de las acciones de Javer

Cd. de México, México, 12 de julio del 2024 – Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“VINTE”) (BMV: VINTE), informa al público inversionista que, el pasado 11 de julio de 2024, se celebró la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Vinte (la “Asamblea de Accionistas”) a la que hacen referencia los eventos relevantes publicados con fechas 20 de mayo y 24 de junio de 2024, respectivamente, en la que estuvieron presentes o representados los Accionistas titulares del 94.06% de las acciones representativas del capital social de Vinte y en la que, entre otras cosas, se aprobó, por el voto favorable del 89.78% del total de las acciones representativas del capital social de Vinte (es decir, por el 95.45% de las acciones representadas en la asamblea), sin voto en contra alguno: (i) que Vinte lleve a cabo la adquisición, a través de una oferta pública de adquisición forzosa (la “OPA”), de hasta el 100% de las acciones de Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer”) en circulación, así como todos los actos necesarios en relación con o que deriven de dicha adquisición; (ii) que Vinte lleve a cabo un aumento en la parte variable de su capital social, mediante la emisión de nuevas acciones para ser ofrecidas a un valor de suscripción no menor a $31.00 pesos, así como la contratación de financiamientos y asunción de deuda, con el objeto, entre otros, de cubrir el pago del precio de adquisición de las acciones de Javer a través de la OPA, y (iii) el nombramiento del señor Eugenio Garza y Garza como nuevo consejero independiente miembro del Consejo de Administración de Vinte, y la ratificación del resto de los consejeros, patrimoniales e independientes, así como del secretario no miembro del Consejo de Administración y de su respectivo suplente.

El detalle de las resoluciones adoptadas por la Asamblea de Accionistas se puede consultar en el resumen de acuerdos de asamblea publicado por Vinte a través de las páginas de Internet de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. y de la Bolsa Institucional de Valores, S.A. de C.V., respectivamente.

El presente comunicado es para fines meramente informativos y no constituye ni forma parte de una oferta de adquisición de valores, ni de una invitación, ni de un requerimiento para llevar a cabo una oferta, para suscribir o comprar valores, ni constituye los términos y condiciones, en todo o en parte, para la celebración de cualquier contrato o compromiso de cualquier tipo. Los términos y condiciones de la operación y de la OPA serán descritos en el folleto informativo que, en su momento, sea publicado por Vinte.

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 21 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 59 mil viviendas en 8 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte inició su estrategia digital desde 2017, enfocada en *Proptech,* con más de 5,000 viviendas comercializadas a través de medios digitales y el 36% del total de ventas en los últimos 12 meses. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 32 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Para más información: https://vinte.com

Tel: +52 (55) 5010 7360
Relación con inversionistas (IRO):
gonzalo.pizzuto@vinte.com