


Clave de Cotización: VINTE

Fecha Evento: 2021-01-25

Evento Relevante

Clave Cotización	VINTE
Fecha	2021-01-25
Razón Social	Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V.
Lugar	Ciudad de México
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Otros eventos relevantes

Asunto

Vinte aprueba pago de dividendo en su Asamblea.

Evento relevante

Cd. de México, México, 25 de enero de 2021 – Vinte Viviendas Integrales S.A.B. de C.V. (“Vinte”) (BMV: VINTE), informa al público inversionista que al llevar a cabo una Asamblea General Ordinaria de Accionistas el día de hoy (la “Asamblea”), con el 96.46% de los accionistas presentes y voto unánime a favor, se aprobó el pago de un dividendo en efectivo de \$0.463 pesos por acción, el cual se pagará en una sola exhibición durante el próximo mes de febrero.

La Compañía informó que, preliminarmente y sujeto a confirmar con cifras auditadas, estima haber mantenido sus ingresos en niveles similares a los de 2019 (disminuyendo aproximadamente un 2.5% en todo el año) y logrando un aumento en ingresos de aproximadamente un 5.7% en el Cuarto Trimestre del 2020.

Asimismo, informó que estima haber concretado el 2020 con uno de los años de mayor flujo operativo positivo en su historia, haber aumentado la maduración de su deuda a un mayor plazo y haber disminuido su deuda neta en un 23.6% en el año (con una caja e inversiones equivalentes de 25 semanas de costo de ventas y gastos financieros, el cuádruple de su promedio histórico de 6x).

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 17 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 44 mil viviendas en 6 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado

Clave de Cotizacion: VINTE

Fecha Evento: 2021-01-25

Evento Relevante

un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 28 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Teléfono: +52 (55) 5010 7360

CFO: domingo.valdes@vinte.com

Finanzas: gonzalo.pizzuto@vinte.com

Página Web: <https://vinte.com>
