


Clave de Cotización: VINTE

Fecha Evento: 2021-01-19

Evento Relevante

Clave Cotización	VINTE
Fecha	2021-01-19
Razón Social	Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V.
Lugar	Ciudad de México
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Otros eventos relevantes

Asunto

Vinte anuncia la amortización anticipada total de los certificados bursátiles VINTE 17.

Evento relevante

Cd. de México, México, 19 de enero de 2021 – Vinte Viviendas Integrales S.A.B. de C.V. (“Vinte”) (BMV: VINTE), informa a los tenedores de los certificados bursátiles de largo plazo identificados con la clave de pizarra “VINTE 17”, emitidos el 29 de junio de 2017 (los “Certificados Bursátiles”), que, conforme a lo establecido en el apartado “18. Amortización anticipada voluntaria” del título que ampara los Certificados Bursátiles, el próximo 27 de enero 2021 llevará a cabo la amortización total anticipada de los Certificados Bursátiles, para lo cual se realizarán los pagos siguientes:

- El importe de \$315,000,000.00 (trescientos quince millones de Pesos 00/100 M.N.), correspondiente al monto total de principal.
- El importe de \$1,186,500.00 (un millón ciento ochenta y seis mil quinientos Pesos 00/100 M.N.), correspondiente a los intereses devengados por el periodo de 20 (veinte) días comprendido entre el 7 de enero de 2021 y el 27 de enero de 2021 aplicable al periodo de intereses número 47 (cuarenta y siete).

Los tenedores de los Certificados Bursátiles recibirán los pagos correspondientes mediante transferencia electrónica de fondos, a través de S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., cuyas oficinas se ubican en Avenida Paseo de la Reforma No. 255, 3er piso, Colonia Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México.

Con la amortización total anticipada de los Certificados Bursátiles, se logra mejorar el perfil de vencimientos de la deuda de Vinte, derivado de la generación de flujo de efectivo de la operación positivo durante el 2020, un nuevo nivel histórico para la Compañía.

Cabe mencionar que esta amortización anticipada solo se refiere a “VINTE 17” y no a “VINTE 17-2”, pues esta última tiene una amortización que va con el perfil de largo plazo de maduración de la deuda de la Compañía.

Clave de Cotizacion: VINTE

Fecha Evento: 2021-01-19

Evento Relevante

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana sustentable verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Desde hace más de 17 años se dedica a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida, labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 44 mil viviendas en 6 estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas en que opera. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 28 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Teléfono: +52 (55) 5010 7360

CFO: domingo.valdes@vinte.com

Finanzas: gonzalo.pizzuto@vinte.com

Página Web: <https://vinte.com>
