

Eventos Relevantes



FECHA: 26/02/2019

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|----------------------------|--|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | VINTE |
| RAZÓN SOCIAL | VINTE VIVIENDAS INTEGRALES, S.A.B. DE C.V. |
| LUGAR | Ciudad de México |

ASUNTO

Vinte reporta un crecimiento de 15.7% en utilidad neta, un ROE de 18.8% y la inversión al 100% del Bono Sustentable al 31 de diciembre de 2018

EVENTO RELEVANTE

Cd. de México, México, 26 de febrero de 2019 - Vinte Viviendas Integrales S.A.B. de C.V. ("Vinte") (BMV: VINTE), anunció el día de ayer sus resultados por el cuarto trimestre de 2018, reportando ingresos totales y una utilidad neta de Ps.1,065 mills. y Ps.195 mills., respectivamente. Los ingresos disminuyeron 1.7%, mientras que la utilidad neta se incrementó en un 9.4% respecto al cuarto trimestre de 2017, gracias al enfoque en rentabilidad de la Empresa.

Durante el 2018, Vinte registró crecimientos anuales en todas sus líneas de resultados, +8.9% en ingresos totales, +6.3% en EBITDA y +15.7% en utilidad neta, alcanzando los Ps.3,402 mills., Ps.763 mills. y Ps.508 mills., respectivamente, finalizando el año con una mejora en rentabilidad, reflejada en su ROE de 18.8% y su margen neto, que alcanzó un nuevo máximo histórico del 14.9%.

En línea con lo planeado y con el destino de los recursos establecido, la Compañía logró invertir el 100% de los recursos netos colocados en proyectos sustentables (ecológicos y de alto impacto social), entre septiembre y diciembre de 2018, en 17 proyectos en 6 estados del país.

SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Se dedica desde hace más de 16 años a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida; labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 37 mil viviendas en cinco estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas que opera. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 27 años de experiencia en el sector vivienda en México.

EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.

Contacto:

T. +52 (55) 5010 7360

Domingo Valdés, CFO: domingo.valdes@vinte.com

Gonzalo Pizzuto, Finanzas: gonzalo.pizzuto@vinte.com

www.vinte.com