

## Vinte reporta un crecimiento de 15.7% en utilidad neta, un ROE de 18.8% y la inversión al 100% del Bono Sustentable al 31 de diciembre de 2018

**Cd. de México, México, 26 de febrero de 2019 – Vinte Viviendas Integrales S.A.B. de C.V. (“Vinte”) (BMV: VINTE)**, anunció el día de ayer sus resultados por el cuarto trimestre de 2018, reportando ingresos totales y una utilidad neta de Ps.1,065 mills. y Ps.195 mills., respectivamente. Los ingresos disminuyeron 1.7%, mientras que la utilidad neta se incrementó en un 9.4% respecto al cuarto trimestre de 2017, gracias al enfoque en rentabilidad de la Empresa.

Durante el 2018, Vinte registró crecimientos anuales en todas sus líneas de resultados, +8.9% en ingresos totales, +6.3% en EBITDA y +15.7% en utilidad neta, alcanzando los Ps.3,402 mills., Ps.763 mills. y Ps.508 mills., respectivamente, finalizando el año con una mejora en rentabilidad, reflejada en su ROE de 18.8% y su margen neto, que alcanzó un nuevo máximo histórico del 14.9%.

En línea con lo planeado y con el destino de los recursos establecido, la Compañía logró invertir el 100% de los recursos netos colocados en proyectos sustentables (ecológicos y de alto impacto social), entre septiembre y diciembre de 2018, en 17 proyectos en 6 estados del país.

---

### **SOBRE VINTE**

Vinte es una inmobiliaria mexicana verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Se dedica desde hace más de 16 años a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida; labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 37 mil viviendas en cinco estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas que opera. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 27 años de experiencia en el sector vivienda en México.

### **EVENTOS FUTUROS**

*La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros.*