

## Eventos Relevantes



FECHA: 24/07/2018

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	VINTE
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	VINTE VIVIENDAS INTEGRALES, S.A.B. DE C.V.
<b>LUGAR</b>	Ciudad de México

### ASUNTO

VINTE REPORTA CRECIMIENTO EN INGRESOS DEL 20.6% Y EN UTILIDAD NETA DE 20.5% EN EL 2T18, CON UN ROE DEL 19.4%

### EVENTO RELEVANTE

Cd. de México, México, 24 de julio de 2018 - Vinte Viviendas Integrales S.A.B. de C.V. ("Vinte") (BMV: VINTE), anunció el día de hoy sus resultados por el segundo trimestre de 2018, reportando crecimientos anuales de doble dígito en utilidad neta y EBITDA, de 20.5% y 19.0%, respectivamente, los cuales estuvieron impulsados por una sólida demanda de vivienda, que contribuyó al incremento anual de 16.1% en el volumen desplazado. Por su parte, el precio promedio pasó de Ps.603 mil en el 2T17 a Ps.632 mil en el 2T18.

Al cierre de este trimestre, Vinte registró un ROE de 19.4%, en línea con lo establecido en su guía de resultados; mientras que, el margen neto UDM prevaleció cercano a su nivel máximo histórico, situándose en 14.1%.

### SOBRE VINTE

Vinte es una inmobiliaria mexicana verticalmente integrada con un claro enfoque en rentabilidad. Se dedica desde hace más de 15 años a desarrollar conjuntos habitacionales sustentables para familias de ingreso social, medio y residencial, enfocándose sólidamente en mejorar su calidad de vida; labor por la que ha obtenido múltiples reconocimientos nacionales e internacionales. Durante su historia ha desarrollado más de 35 mil viviendas en cinco estados de México, principalmente en el centro del país; alcanzado un alto nivel de lealtad entre sus clientes y un amplio reconocimiento de marca en las plazas que opera. Vinte cuenta con un equipo directivo altamente calificado, con más de 26 años de experiencia en el sector vivienda en México.

### EVENTOS FUTUROS

La información presentada puede incluir declaraciones de acontecimientos futuros y resultados proyectados, que podrían diferir de los resultados obtenidos; ya que los resultados pasados no garantizan el comportamiento de los resultados futuros

### Contactos:

Teléfonos: +52 (55) 9171-2008

Domingo Valdés: [domingo.valdes@vinte.com](mailto:domingo.valdes@vinte.com)

Gonzalo Pizzuto: [gonzalo.pizzuto@vinte.com](mailto:gonzalo.pizzuto@vinte.com)